

ПРОТОКОЛ № 2

от 27 сентября 2001 г.

Собрания заявителей о вступлении в члены кооператива "ТИМ"

Присутствовали:

Пантелеев Р.Л., Бойченко Л.Е., Семенова Л.М., Ефремова Л.Б., Шеханова Л. Б., Черникова Н.В., Шулакова С.Н., Левина Ф.Б., Белов В.С., Суханова Е.Ю., Шувалова Т.И., Белякова Р.В., Соловьева А.В., Гуторова Е.М., Хватова Н.Ю., Рева А.И., Колокольцева Е.А., Демидович Л.В., Митина Е.А., Полякова Н.М., Петрова Н.И., Залескова О.К., Рогожа Е.А., Падун Т.А., Лукьянов С.В., Болукова Т.В., Позднякова В.И. Мандровская Н.М., Иванова Н.А.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание и утверждение органов управления кооператива.
3. Утверждение Устава кооператива.
4. Организационная работа по созданию кооператива.

1. Рассмотрели предложение избрать председателем собрания -Хватову Н. Ю., секретарем собрания- Залескову О.К.

Постановили:

Избрать Хватову Н.Ю.- председателем собрания, а Залескову О.К.- секретарем.

2. Слушали :

председателя собрания -Хватову Н. Ю. По вопросу избрания и утверждения членом правления кооператива «ТИМ».

Постановили утвердить:

Петрову Наталью Ивановну (20 01.66 г.р., паспорт ХХ-АК № 708454 выдан УВД Ленинского РИК г. Ленинграда 26.10.88 г., проживающую по адресу: г. Сергиев Посад, пр. Красной Армии дом №205д, кв.№5) – **председателем правления** ЖСК «ТИМ» с правом оформления и регистрации юридического лица в Московской Регистрационной Палате, открытием расчетного счета, постановки на учет в налоговой инспекции, заключением договоров от имени кооператива и другими видами деятельности не противоречащими Уставу ЖСК «ТИМ».

Шулакову Светлану Николаевну (27.05.74 г.р., паспорт VIII-ОН № 650511 выдан ОВД Центрального района г.Твери 14.04.93 года, проживающую по адресу: г. Сергиев Посад, ул. Стахановская, д.№1а, кв.№19) – **бухгалтером** ЖСК «ТИМ» со всеми вытекающими полномочиями, не противоречащими Уставу ЖСК «ТИМ».

Рева Андрея Ивановича (представителя члена ЖСК- Ребракова Ю.И.) – Членом правления кооператива

Хватову Наталью Юрьевну(представителя члена ЖСК -Батыревой И.В.) – Членом правления кооператива

3. Слушали :

Председателя правления ЖСК «ТИМ» - Петрову Н.И., которая зачитала проект Устава кооператива «ТИМ». Поступило предложение о внесении следующих изменений и дополнений в проект Устава:

- Первоначальный вступительный паевой взнос на строительство дома составляет – 30% от полной (ориентировочной) стоимости квартиры, т.е.
 - Для однокомнатных – 60 тыс. руб.
 - Для двухкомнатных – 90 тыс. руб.
 - Для трехкомнатных – 120 тыс.руб.
- Окончательный расчет по стоимости квартиры осуществляется после жеребьевки с учетом технических данных квартиры по паспорту БТИ и недополученной дотации согласно Постановлениям.
- Текущие паевые взносы составляют в месяц не менее:
 - Для однокомнатных – 8 тыс. руб.
 - Для двухкомнатных – 12 тыс. руб.
 - Для трехкомнатных – 15 тыс.руб.
- Не внесение на расчетный счет ЖСК «ТИМ» текущих паевых взносов в течении 30 дней влечет за собой исключение из членов ЖСК.
- Выбор квартиры осуществляется жеребьевкой (после внесения всей суммы паевых взносов) в следующем порядке:
 - Председатель правления
 - Бухгалтер кооператива
 - Члены правления кооператива
 - 50 % пайщиков претендуют на жеребьевку квартир кроме 1 и 5 этажей на основании списков, которые составляются в зависимости от скорости и своевременности оплаты паевых взносов.
 - Взамен выбывших (вновь вступившие члены кооператива) и несвоевременно оплатившие взносы могут претендовать только на оставшиеся квартиры.

Постановили:

Утвердить Устав ЖСК «ТИМ» с внесенными дополнениями.

4. Слушали:

Попову Н.А.(начальник УКС-14 ОАО ГЛАВУКСа), которая в частности рассказала о сроках строительства жилого дома на 80 квартир в ЖСК «ТИМ», о порядке внесения средств на строительство дома.

По всем рассматриваемым вопросам на собрании члены кооператива проголосовали единогласно.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Н.Ю. Хватова

О.К. Залескова