



Утверждаю Директор ООО "Респект-СП"  
Федорова И.М.

## План проведения текущего ремонта жилищного фонда ООО "Респект-СП" на 2021 год

№ п/п	Адрес проведения работ	Наименование работ	Ед. изм.	Запланиров ано		
				кол-во		
2	ул. Чайковского, 11	Замена запорной арматуры ХВС	шт	15		
		Перенос ливневой трубы на заднюю часть дома под. 2	шт	1		
		Ревизия элеваторных узлов с прочисткой грязевиков, окраска узлов	шт	4		
		Гидравлические испытания системы отопления на плотность и прочность	м.п.	3660		
		Гидропневматическая промывка системы отопления	м.п.	3660		
		Покраска газонного ограждения	м.п.	40		
		Частичная окраска фасада с целью удаления несанкционированных надписей	м 2	35		
		Покраска входных дверей и дверей мусоропровода	шт	8		
		Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования на герметичность соединений	ст.	16		
		Масляная окраска уличного газопровода	м.п.	90		
		Частичный ремонт отмостки	кв.м.	45		
		Техническое освидетельствование лифтового оборудования включая электроизмерительные работы	шт	4		
		Страхование лифтового оборудования	шт	4		
			ул. Чайковского, 13	Ревизия элеваторных узлов с прочисткой грязевиков, окраска узлов	шт	2
				Гидравлические испытания системы отопления на плотность и прочность	п.м.	1828
Гидропневматическая промывка системы отопления	п.м.			1828		
Частичная окраска фасада с целью удаления несанкционированных надписей	кв.м.					
Покраска входных дверей и дверей мусоропровода	шт			4		
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования на герметичность соединений	ст.			8		
Масляная окраска уличного газопровода	п.м.			5		
Техническое освидетельствование лифтового оборудования включая электроизмерительные работы	шт			2		
Страхование лифтового оборудования	шт			2		
Выкорчевывание пней на газоне	шт			2		
Ремонт первых этажей	кв.м.			13		
Убрать провда в короба	подъезд			1,2		
Покраска мусороприемников	шт			2		
Замена почтового ящика 4 секц.	шт			1		
				Частичная замена асфальтового покрытия	м2	170
		Замена/ремонт уличных ливневых желобов	м.п.	360		
		Ремонт цоколя	м2	10		
		Ремонт подъезда	м2	240		
		Подклейка или замена плитки в подъездах	м2	10		
		Ремонт ограждения попериметру участка	м2	10		
		Ремонт мягкой кровли на входных козырьках	шт	4		
		Монтаж водостоков на входных крыльцах	шт	4		
		Замена элементов детской площадки	шт	2		
		Ремонт дверных откосов проходных балконов	шт	35		
		Ремонт пола балконов	шт	22		
		Монтаж ступеней на повороте у 4 подъезда	шт	2		
		Замена резиновых вставок на крыльцах	шт	24		

пр-т Красной Армии, д. 247	Замена уличных урн у подъездов	шт	3	
	Ремонт/замена почтовых ящиков	шт	16	
	Установка газонного ограждения у 3 подъезда	м.п.	15	
	Ремонт/замена волейбольного ограждения	шт	1	
	Замена покрытия на детской площадке	м2	150	
	Ремонт и покраска уличных лавочек	шт	7	
	Ремонт/Покраска детских форм на площадке	шт	3	
	Покраска металлических конструкций (ограждений, перил)	м.п.	149	
	Покраска бордюрного камня	м.п.	5600	
	Гидравлические испытания системы отопления на плотность и	м.п.	8157,96	
	Промывка системы ЦО и ГВС	шт	2	
	Техническое освидетельствование лифтового оборудования включая электроизмерительные работы	шт	8	
	Страхование лифтового оборудования	шт	8	
	замена насоса ЦО	шт	1	
	монтаж расширительных баков	шт	2	
	пр-т Красной Армии, д. 2076	Замена вентиля ЦО	шт	20
		Замена вентиля ХВС	шт	15
Монтаж измерительных приборов		шт	12	
Замена ЦК		м	20	
Монтаж освещения в подвале		м	200	
Ревизия элеваторных узлов с прочисткой грязевиков, окраска узлов		шт	3	
Гидравлические испытания системы отопления на плотность и прочность		п.м.	2508	
Гидропневматическая промывка системы отопления		п.м.	2508	
Техническое освидетельствование лифтового оборудования включая электроизмерительные работы		шт	6	
Страхование лифтового оборудования		шт	6	
Ремонт входа в подвал под. б		шт	1	
Ремонт крылец (примыкания к фасаду)		шт	6	
Ремонт откосов входных дверей		под.	1-6	
Закрашивание вандальных надписей на фасаде		м2	30	
Ремонт откосов тамбурных дверей		под.	1-6	
Ремонт газонного ограждения		м	7	
Монтаж дополнительных секций газонного ограждения		м	3	
Ремонт оконных откосов в пдъездах		под.	1-6	
Установка периллы на входном крыльце		под.	5 под	
Установка дверей выхода на кровлю		шт	6	
Ремонт ствола мусоропровода		под.	3	
Удлинение ливневых труб		шт	1	
Ремонт/замена входной двери под. 2		шт	1	
Покраска входных дверей		шт	6	
Новоугличское шссе, д. 59	Утепление труб ЦО	м	360	
	Утепление труб ГВС	м	360	
	Замена подвальных окон	шт	6	
	Ревизия элеваторных узлов с прочисткой грязевиков, окраска узлов	шт	1	
	Гидравлические испытания системы отопления на плотность и прочность	п.м.	936	
	Гидропневматическая промывка системы отопления	п.м.	936	
	Техническое освидетельствование лифтового оборудования включая электроизмерительные работы	шт	3	
	Страхование лифтового оборудования	шт	3	
	Ремонт входных крылец	шт	3	
	Покраска входных дверей	шт	3	
	Ремонт информационных досок	шт	3	
	Новоугличское шссе, д. 61	Утепление труб ЦО	м	260
Утепление труб ГВС		м	260	
Замена подвальных окон		шт	4	
Ревизия элеваторных узлов с прочисткой грязевиков, окраска узлов		шт	1	
Гидравлические испытания системы отопления на плотность и прочность		п.м.	644	

		Гидропневматическая промывка системы отопления	п.м.	644
		Техническое освидетельствование лифтового оборудования включая электроизмерительные работы	шт	2
		Страхование лифтового оборудования	шт	2
	ул. Сергиевская, д. 13	Ревизия элеваторных узлов с прочисткой грязевиков, окраска узлов	шт	1
		Гидравлические испытания системы отопления на плотность и прочность	п.м.	2316
		Гидропневматическая промывка системы отопления	п.м.	2316
		Техническое освидетельствование лифтового оборудования включая электроизмерительные работы	шт	7
		Страхование лифтового оборудования	шт	7
		Замена циркуляционного насоса ГВС	шт	1
		Установка почтовых ящиков в 6 и 7 подъездах	шт.	
		Установка табличек с номерами квартир в 6 и 7 подъездах	шт.	2
		Замена осветительных приборов в подъездах	шт	20
		ул. Владимирская, д. 7 корп.3	Гидравлические испытания системы отопления на плотность и прочность	м.п.
	Гидропневматическая промывка системы отопления		м.п.	764
	Ремонт стены под. 1 эт. 1		м2	7
	Ремонт крылец		шт	1
	Покраска входных дверей		шт	4
	Монтаж информационных досок (улица)		шт	4